

### **HELVAR INSIGHTS**

HELVAR INSIGHTS es un paquete escalable basado en Cloud de servicios digitales que aprovecha los datos que recopilan sus dispositivos de control de iluminación y sensores existentes. Elabora informes inteligentes que mejoran el bienestar de los usuarios, la eficiencia de su edificio y ayuda a alcanzar los objetivos de sostenibilidad.



### SEGUIMIENTO MULTI-SITIO

Un sistema de control de iluminación moderno, seguro y sin servidor que le permite consultar el funcionamiento de todas sus instalaciones conectadas. Accesible en momento y desde cualquier.



#### MAPAS DE CALOR DE OCUPACIÓN ANIMADOS

Mapas de calor animados para visualizar cómo hacen uso del edificio la plantilla y los ocupantes.



#### **ALERTAS PRIORITARIAS** Y RECOMENDACIONES **AUTOMÁTICAS**

Reciba alertas en tiempo real con acciones recomendadas para ayudar a diagnosticar o resolver el problema.



#### ILUMINACIÓN DE CONTROL VIA CLOUD

Controle todos los grupos de iluminación de forma remota mediante la plataforma en la nube. Seleccione escenarios en tiempo real o cree horarios online fáciles de usar. Control de iluminación digital renovado.



#### ACCESO REMOTO PARA **MANTENIMIENTO** MEDIANTE VPN

El acceso remoto para los equipos de mantenimiento permite una asistencia y unos sistemas de supervisión de iluminación centralizados en varias instalaciones a la vez.



### HISTORIALES DE REGISTROS PARA ANÁLISIS MÁS **EXHAUSTIVOS**

El historial de eventos del sistema le permite ahondar en los problemas cuando lo necesite.



### SUPERVISIÓN DE LA ENERGÍA DEL **ALUMBRADO**

Supervisión detallada de la energía del sistema de iluminación: supervise y analice el uso de energía para ayudar a alcanzar los objetivos de optimización energética y sostenibilidad.



### FÁCIL INTEGRACIÓN

Las alertas de instalaciones se pueden integrar en otros sistemas y plataformas a través de API bien documentadas. Sea cual sea su sistema de gestión de edificios (BMS) o software de gestión de instalaciones, es posible la integración. Supervisión y control de iluminación con un sistema de gestión de edificios escalables.



#### COMPRENDER LA UTILIZACIÓN DE SU EDIFICIO

Occupancy Insights le ayuda a optimizar su espacio al analizar la utilización del edificio mediante los sensores de presencia (PIR) existentes y destacar las zonas sobreutilizadas o infrautilizadas.



### AHORRO DE TIEMPO Y DINERO EN PRUEBAS DE ALUMBRADO DE **EMERGENCIA**

Los informes de emergencia de DALI le ahorran tiempo y dinero al completar pruebas de alumbrado de emergencia con tan solo el clic de un botón.



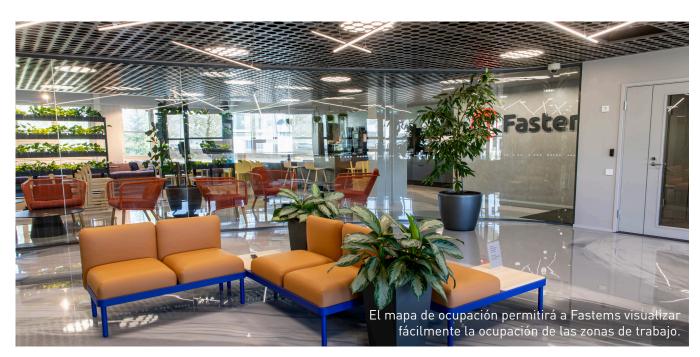
### 🔨 🥕 MAXIMIZAR EL USO DE SENSORES EXISTENTES

Los sensores de movimiento para el control de iluminación existentes se utilizan para registrar los datos de ocupación y generar informes que le ayuden a optimizar el espacio.



#### LOCALIZACIÓN DE **PROBLEMAS**

Obtenga al instante una vista del plano de los problemas del edificio, codificados por colores según su nivel gravedad. Puede ver dónde se concentran y dónde se encuentran los más graves.



### OPTIMIZACIÓN DE LOS EDIFICIOS

AUMENTE LA EFICIENCIA DE SU EDIFICIO Y LA SATISFACCIÓN DEL CLIENTE FINAL A TRAVÉS DE NUESTRAS RECOMENDACIONES SOBRE ENERGÍA, ESPACIO Y DATOS DE OCUPACIÓN.

Los sensores instalados como parte de un sistema de control de iluminación pueden recopilar datos significativos que pueden utilizarse para optimizar de forma eficiente una amplia gama de sistemas y servicios, lo que se traduce en un ahorro sustancial de costes para algo más que la iluminación, al tiempo que se mejora el bienestar de los usuarios del espacio.



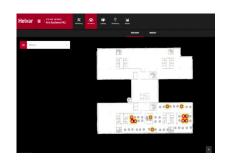
# Revisar y adaptar el uso del espacio

Helvar Insights se ha diseñado para ayudarle a conseguir una verdadera optimización del edificio, pues le permite revisar y adaptar el uso de su espacio mediante el análisis de los datos de la red de sensores Helvar. Estos datos pueden visualizarse fácilmente en un plano del espacio. lo que proporciona a los propietarios o inquilinos del edificio la posibilidad de ver cómo se utiliza realmente el espacio y destacar las áreas en las que se puede ahorrar.



# Integración con servicios de terceros

Posibilidad de integración con otros sistemas, como la climatizacíon, ventilación y aire acondicionado, de modo que los datos funcionen en sinergia para lograr las condiciones óptimas para los usuarios de un espacio. Como los sensores detectan la ausencia y la presencia en tiempo real, estos datos pueden integrarse, por ejemplo, en un sistema de reserva de salas, lo que significa que ya no habrá salas de reuniones vacías que se han reservado por error, lo que proporciona un reflejo real de la disponibilidad de espacio.



# Funcionalidad de informes

Los informes y la información obtenida del análisis de datos le ayudan a tomar decisiones sobre cómo optimizar su espacio y los servicios prestados en él. Por ejemplo, los informes de optimización de los sensores de presencia (PIR) pueden avudarle a identificar dónde mejorar el tiempo de espera de un sensor PIR, garantizando que la experiencia del usuario siga siendo primordial. a la vez que se ahorra energía.

# GESTIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL DE ILUMINACIÓN

### FIDELICE A LOS CLIENTES MIENTRAS MAXIMIZA LA PRODUCTIVIDAD OPERATIVA CON DATOS Y CONTROL DEL SISTEMA EN TIEMPO REAL.

Con Helvar Insights, recibirá notificaciones automáticas por correo electrónico, lo que le ofrece visibilidad remota de todos los problemas, con sus niveles de gravedad y recomendaciones de acciones que puede realizar; hace que toda la experiencia resulte lo más fácil posible y le permite planificar por adelantado de manera más efectiva.



# Menos visitas a las instalaciones

Helvar Insights se ha diseñado para alertarle cuando sea necesario intervenir y garantizar resoluciones rápidas. Con la supervisión remota, tendrá una visibilidad total de todos los errores, en cualquier momento y en cualquier lugar, lo que le facilitará la planificación. Con la supervisión automática, puede reducir el tiempo que pasa en las instalaciones y el número de llamadas al arreglar los problemas de forma remota. Eso es: haga menos visitas a las instalaciones.





# Maximizar la productividad

Los gestores de las instalaciones son notificados de los errores en tiempo real. De este modo, se reduce drásticamente el tiempo dedicado a la investigación, por lo que los errores pueden solucionarse a distancia o con un tiempo limitado en las instalaciones, lo que contribuye a maximizar la productividad operativa. Los proyectos pueden entregarse con total tranquilidad, sabiendo que se han rectificado todos los errores y que el edificio funciona como debe.

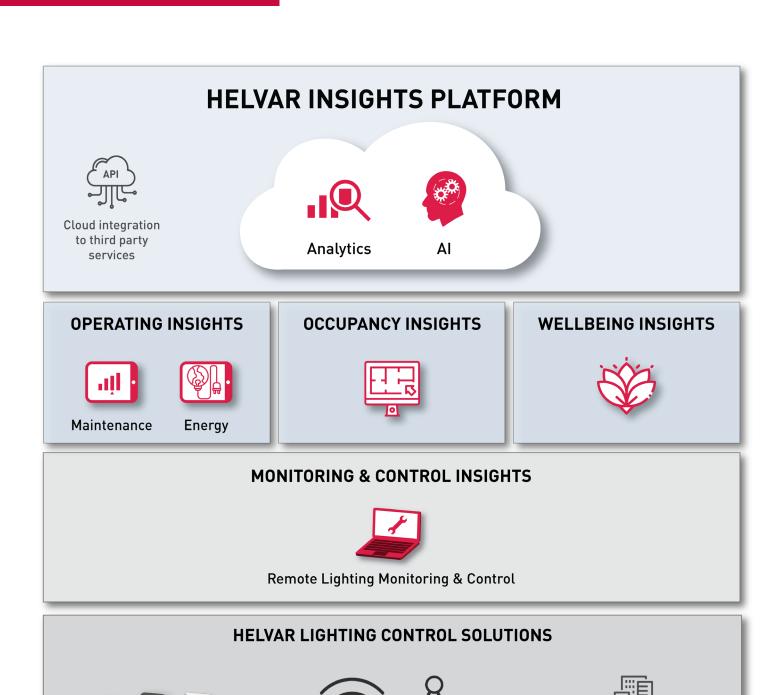


### Control remoto de la iluminación

Helvar Insights le proporciona una interfaz sencilla, que incluye gráficos de planta, para supervisar uno o varios emplazamientos a lo largo del ciclo de vida del edificio. Esta interfaz intuitiva le permite realizar los ajustes necesarios en su sistema de control de iluminación, e incluye funciones como la recuperación de escenas o la programación de las mismas.



## Características de Helvar Insights



**Lighting Controls** 

On-site

integration to BMS



Third party devices

### PLATAFORMA HELVAR INSIGHTS

HELVAR INSIGHTS es una solución basada en Cloud que utiliza la plataforma Amazon Web Services (AWS). Todos los datos se almacenan y analizan en AWS. La integración a servicios de terceros es posible a través de API.

### **MÓDULOS OPCIONALES**

### **OPERATING INSIGHTS**

- Monitoreo del consumo en iluminación para permitir la optimización energética
- Optimización del control de iluminación automatizado para ahorrar energía y mejorar la comodidad
- Los conocimientos de mantenimiento predictivo reducen el tiempo de inactividad
- Predicciones de ocupación para la optimización de HVAC

### **OCCUPANCY INSIGHTS**

- Comprenda cómo se usa su espacio o el espacio de su cliente
- Optimice su espacio para aumentar la eficiencia y la productividad
- Tendencias de ocupación y análisis de utilización para tomar decisiones comerciales basadas en datos

### **WELLBEING INSIGHTS**

- Monitorear y presentar las condiciones ambientales con recomendaciones y conocimientos sobre cómo mejorar el bienestar
- Preferencias de iluminación personal para energizar y aumentar la productividad
- Integrar información y datos ambientales con otros sistemas para mejorar el bienestar y la eficiencia

### **MONITORING & CONTROL INSIGHTS**

(Incluido con todos los contratos HELVAR INSIGHTS)

- La función de alerta le da la tranquilidad de saber que su iluminación está funcionando
- El control y la optimización de la iluminación local o remota ahorran horas de mantenimiento
- Las pruebas de la iluminación de emergencia aumentan la eficiencia del mantenimiento
- Los mapas de calor indican cómo se usa el edificio

### **HELVAR LIGHTING CONTROL SOLUTIONS**

HELVAR INSIGHTS se puede conectar a soluciones de control de iluminación Helvar y dispositivos de terceros aprobados. Además de la integración de Cloud a Cloud, la integración in situ al BMS es totalmente compatible.

# VENTAJAS PRINCIPALES DE HELVAR INSIGHTS

Tanto si es instalador, mantenedor, propietario de un edificio o inquilino, Helvar Insights es la elección inteligente para un espacio basado en datos.

### ¿FS USTFD INSTALADOR?

- Aumente la tranquilidad, ahorre tiempo y reduzca costes durante la garantía.
- Evite visitas innecesarias a las instalaciones, ahorre tiempo valioso con un sistema automatizado de supervisión y alertas, y actúe con rapidez cuando sea necesario.
- Acceda a cualquier ubicación de manera remota y segura para modificar y mejorar sus instalaciones.

### ¿ES USTED PROPIETARIO DE UN EDIFICIO O PROMOTOR INMOBILIARIO?

- Optimice la eficiencia del edificio, mejore las operaciones de mantenimiento y realce la experiencia de los arrendatarios del edificio con Helvar Insights.
- Entienda en profundidad el uso que hacen los arrendatarios del edificio y tome decisiones empresariales basadas en Helvar Occupancy Insights. Reduzca el consumo energético y la huella de carbono con Helvar Energy Insights.

### ¿ES USTED MANTENEDOR O FACILITY MANAGER?

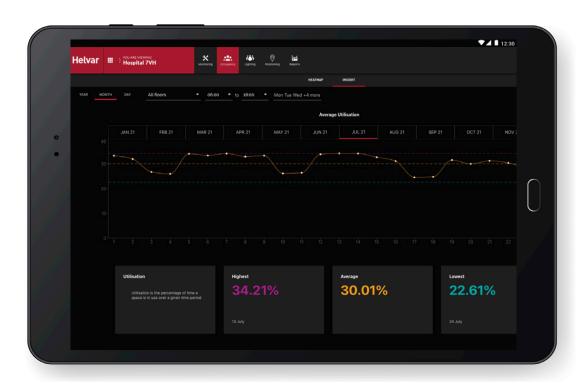
- Aumente la eficiencia de mantenimiento y los tiempos de respuesta. Pase menos tiempo en las instalaciones con un sistema automatizado de supervisión y alertas de fallos, y actúe con rapidez cuando sea realmente necesario.
- Solucione los fallos incluso antes de que los arrendatarios los adviertan, lo que mejora su percepción en cuanto a la calidad del mantenimiento. Elimine las visitas innecesarias controlando los horarios de iluminación y programándolos de manera remota.
- Entienda en profundidad cómo se usa su edificio en el día a día y optimice los espacios con Helvar Occupancy Insights. Reduzca el consumo energético y la huella de carbono con Helvar Energy Insights.

### ¿FS USTFD INQUILINO?

- Optimice la eficiencia del edificio, aumente la calidad de su entorno interior y realce la experiencia de su bien más valioso, la plantilla, con Helvar Insights.
- Entienda en profundidad cómo se usa su edificio en el día a día y optimice los espacios con Helvar Occupancy Insights. Reduzca el consumo energético y la huella de carbono con Helvar Operating Insights.

### OCCUPANCY INSIGHTS

OCCUPANCY INSIGHTS PUEDE AYUDARLE A OPTIMIZAR EL ESPACIO DE SU EDIFICIO AL CALCULAR EL FACTOR DE UTILIZACIÓN DEL MISMO, LOS DIFERENTES TIPOS DE ESPACIO Y LAS ÁREAS INDIVIDUALES.



Los datos se presentan en un panel de control fácil de leer y utilizan los sensores que ya están en el sistema de control de iluminación Helvar, por lo que no se necesitan dispositivos IoT adicionales.

La inteligencia de Occupancy Insights transforma los datos de los sensores de movimiento en información aprovechable sobre el factor de utilización, que le ayudará a optimizar su espacio para adaptarlo a las nuevas formas de trabajo. Por ejemplo, si se detecta que una sala de reuniones se utiliza poco, el espacio puede adaptarse a una zona de descanso o social para aprovechar mejor el espacio.

Occupancy Insights también puede utilizarse para aumentar los ingresos, por ejemplo, rediseñando un punto de venta para situar los productos en las zonas de mayor afluencia para aumentar las ventas.

Con los datos y la información adecuados, nuestros espacios pueden ser realmente inteligentes.

## SUPERVISIÓN DE LA ENERGÍA DEL ALUMBRADO

HELVAR INSIGHTS SUPERVISA EL USO DE ENERGÍA ENERGÍA A TRAVÉS DE SU SISTEMA DE CONTROL DE ILUMINACIÓN HELVAR. EL SENCILLO PANEL DE CONTROL LE PERMITE ANALIZAR EL USO DE LA ENERGÍA DE LA ILUMINACIÓN EN TODO EL EDIFICIO, EN ESPACIOS ESPECÍFICOS, COMO SALAS DE REUNIONES, O EN ESPACIOS INDIVIDUALES.



La supervisión de la energía conciencia, pone de manifiesto las áreas de mejora, y permite confirmar que los proyectos de ahorro de energía están alcanzando sus objetivos, al proporcionar los datos que respaldan el retorno de la inversión. También puede ayudar a la certificación de la eficiencia energética y a la elaboración de informes sobre criterios medioambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG).

Con el aumento de los precios de la energía, y con la responsabilidad ética de ahorrar energía desde el punto de vista de la sostenibilidad y como forma de ayudar a garantizar un suministro energético seguro, entender cómo su sistema de iluminación utiliza la energía es una parte importante de su proceso de gestión de instalaciones.

# PRUEBAS AUTOMATIZADAS DEL ALUMBRADO DE EMERGENCIA



LAS LUMINARIAS DE EMERGENCIA AUTÓNOMAS DALI, CONECTADAS A UN SISTEMA DE CONTROL DE ILUMINACIÓN HELVAR CON HELVAR INSIGHTS, LE PERMITEN AUTOMATIZAR TODAS LAS PRUEBAS REGLAMENTARIAS NECESARIAS, POR LO QUE NO ES NECESARIO REALIZAR COSTOSAS PRUEBAS MANUALES FUERA DEL HORARIO DE OFICINA.

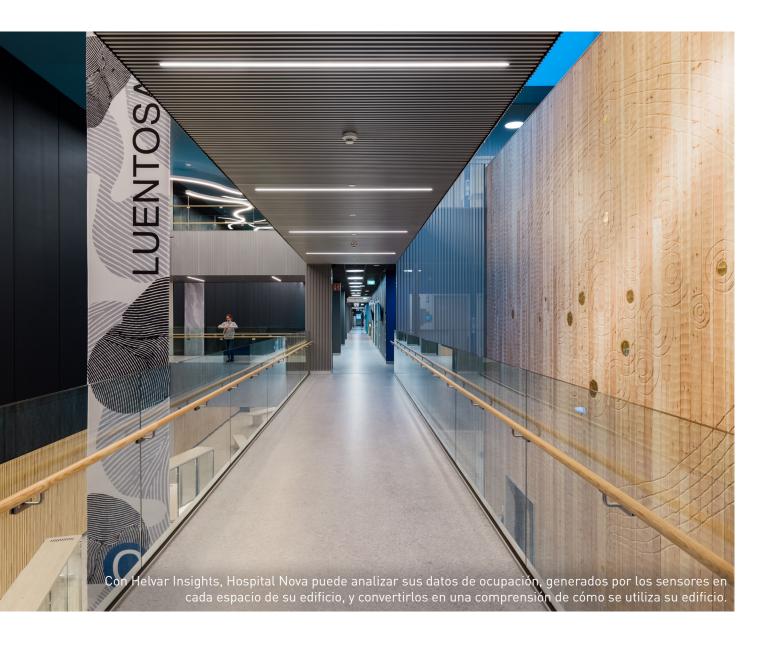
Las pruebas automáticas proporcionan una forma sistemática de comprobar que la batería y la lámpara de cada luz de emergencia son totalmente operativas.

Las pruebas automatizadas pueden significar que una sola persona puede probar y mantener los sistemas de alumbrado de emergencia en varios edificios. De este modo, los equipos de mantenimiento pueden dedicar su valioso tiempo a arreglar o mantener los elementos que necesitan una intervención manual, en lugar de probar los servicios del edificio en funcionamiento.



Con Helvar Insights, puede programar todas las pruebas funcionales y de duración, y supervisar la funcionalidad de las luminarias y los periodos de descarga de la batería. Los informes se generan automáticamente con mucha más precisión que un informe manual, y todos los informes se almacenan en un archivo específico del sitio, recuperable a través de la interfaz de usuario web de Helvar Insights. Los informes destacarán cualquier fallo de una prueba.

Las pruebas automatizadas del alumbrado de emergencia ahorran tiempo, aumentan la eficiencia y reducen los costes de mantenimiento, al tiempo que mejoran la disponibilidad del sistema de alumbrado de emergencia.



## ESTUDIOS DE CASO DE Helvar Insights

### Hospital Nova, Finlandia

Hospital Nova quería una iluminación que mejorara el confort de los pacientes y el trabajo del personal sin comprometer la eficiencia energética.

El hospital tiene instalada la versión más reciente de Helvar Insights, que supervisa automáticamente el estado del sistema 24/7 y notifica a los técnicos de mantenimiento cualquier fallo que requiera atención.

Hospital Nova tiene acceso a toda la gama de soluciones de control de la iluminación de Helvar, lo que convierte a todo el centro en un ejemplo perfecto de solución híbrida cableada e inalámbrica con Helvar Insights, que aporta un nuevo tipo de eficiencia al hospital al supervisar la tasa de ocupación de la propiedad.

### The Spine, United Kingdom

La nueva sede del Royal College of Physicians (RCP) en Liverpool ocupa 6.500 pies cuadrados repartidos en siete plantas en The Spine, el primer edificio del Reino Unido diseñado para alcanzar la prestigiosa norma WELL Platinum de bienestar, de la que la luz es un elemento importante.

Se ha instalado Helvar Insights, que permite al RCP tomar decisiones respaldadas por datos fiables recogidos de sus dispositivos y sensores de control de la iluminación existentes, y así mejorar el bienestar de los usuarios y la eficiencia de su edificio, además de ayudar a alcanzar los objetivos de sostenibilidad.

Notas	



Una de las características de edificio inteligente del sistema Helvar, es que nos permite recoger datos de ocupación de todos los espacios.

Esto nos ayuda a entender cómo se utiliza nuestro edificio y está en consonancia con nuestra ambición de edificio inteligente.

KARI MELANDER - Director de Desarrollo, Ramboll

Tenemos sede en Finlandia, Suecia y el Reino Unido, pero trabajamos con socios de todo el mundo.

FINLAND HELVAR OY AB, Keilaranta 5 FI-02150 Espoo Tel. +358 9 5654 1 SWEDEN Helvar AB Åsögatan 155 SE-11632 Stockholm Tel. +46 8 545 239 70

UNITED KINGDOM Helvar Ltd Hawley Mill, Hawley Road Dartford, Kent, DA2 7SY Tel. +44 1322 617 200

